



HOTĂRÂREA nr. 247

din 26 septembrie 2019

privind modificarea și completarea Regulamentului de Organizare și Funcționare a Serviciului Public de Exploatare și Întreținere a Parcărilor cu Plată adoptat prin H.C.L.M. nr. 231 din 27 iulie 2017 și aprobarea încheierii contractului de concesiune a parcarilor publice între Municipiul Târgu Mureș prin Serviciul Public Administrația Domeniului Public și SC Administrator Imobile și Piețe SRL

Consiliul Local Municipal Târgu Mureș, întrunit în ședința ordinară de lucru,

Având în vedere referatul de aprobare nr. 52863/6110/23.08.2019 *precum și amendamentele făcute în comisiile de specialitate și în plenul ședinței Consiliului local, privind modificarea și completarea Regulamentului de Organizare și Funcționare a Serviciului Public de Exploatare și Întreținere a Parcărilor cu Plată adoptat prin H.C.L.M. nr. 231 din 27 iulie 2017 și aprobarea încheierii contractului de concesiune a parcarilor publice între Municipiul Târgu Mureș prin Serviciul Public Administrarea Domeniului Public și SC Administrator Imobile și Piețe SRL,*

În baza HCL nr. 93/28 martie 2019 privind gestionarea directă a parcarilor publice din municipiul Târgu Mureș de către SC Administrator Imobile și Piețe SRL,

În conformitate cu prevederile 10, alin. (1), lit. b), art. 12, alin. (2), lit. a), art. 13, alin. (6), lit. b), din Ordonanța Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local,

În temeiul art. 129, alin. (1) și alin (2), lit. d), art. 139 alin. (1) și alin. (3), lit. g), art. 196 alin. (1), lit. a), art. 297, alin. (1), lit. b), art. 300 și art. 322 din OUG 57/2019 privind Codul administrativ,

H o t ă r ă ș t e :

Art. I. Se aprobă modificarea Regulamentului de Organizare și Funcționare a Serviciului Public de Exploatare și Întreținere a Parcărilor cu Plată din Municipiul Târgu Mureș, aprobat prin H.C.L.M. nr. 231 din 27 iulie 2017, după cum urmează:

1. Articolul 17, litera i) se modifică și va avea următorul cuprins:

” i) *abonamentul tip locatar – reprezintă un abonament anual care este o facilitate acordată locatarilor, persoane fizice, care nu posedă loc de parcare în curtea interioară a caselor sau staționează în afara Zonei 0. La solicitarea unui abonament tip locatar, solicitantul trebuie să prezinte actul de proprietate al autovehiculului și actul de identitate sau dovada domiciliului.. Abonamentul dă dreptul de staționare în acea parcare și în parcurile amenajate pe străzile alăturate la o distanță de cel mult 30 m de intersecția străzilor alăturate. Este interzisă parcare cu abonamente de locatar pentru P-ța Trandafirilor și P-ța Victoriei, aceștia pot beneficia de abonament tip locatar pe străzile învecinate.”*

2. Articolul 17, litera s) se modifică și va avea următorul cuprins:

” s) locuri de parcare rezervate pentru societăți bancare și unități hoteliere – locuri de parcare aflate la o distanță mai mică de 30 m de societăți bancare sau unități hoteliere, care pot fi atribuite spre folosință contra cost, în urma depunerii unei solicitări către entitatea care administrează parcările cu plată, pe un interval orar care va fi stabilit de comun acord, prin încheierea unui contract, pentru un număr maxim de 1 locuri de parcare.” Contravaloarea serviciilor de parcare va fi de 7000 lei/an.

3. Articolul 18 se modifică și va avea următorul cuprins:

”Art. 18. Administrarea parcărilor publice cu plată se efectuează de către entitatea care administrează parcările publice cu plată, în baza contractului de concesiune încheiat cu Municipiul Târgu Mureș prin Serviciul Public Administrarea Domeniului Public”

4. Articolul 19 se va numerota cu alineate iar alineatul 2 se modifică și va avea următorul cuprins:

”(2) În parcările cu plată, personalul imputernicit al entității care administrează parcările publice cu plată care au atribuții de control, în colaborare cu Direcția Poliția Locală, vor aplica sancțiuni contravenționale în cazul nerespectării de către utilizatorii parcărilor a prevederilor prezentului Regulament.”

5. Programul de lucru al angajaților entității care administrează parcările publice cu plată va fi flexibil în concordanță cu programul parcărilor cu plată și se va stabili între orele 08,00 --- 18,00.

6. Articolul 67 se va numerota cu alineate iar alineatul 2 se modifică și va avea următorul cuprins:

”(2) Pentru autovehiculele aparținând instituțiilor publice se va elibera un Permis Special de parcare, cu valabilitatea de 1 (un) an, de la data eliberării, cu mențiunea numărului de înmatriculare a autovehiculelor, în limita a 5 locuri de parcare și cu valabilitate în zonele 1 și 2. Eliberarea Permisului Special de Parcare se va face de către Entitatea care administrează parcările publice, la cererea scrisă a fiecărei instituții.” Instituțiile care beneficiază de permis special de parcare sunt următoarele: Serviciul Poliția Rutieră, Direcția Generală Anticorupție și Serviciul pentru Imigrări.

7. Art. 70 , alin (2) În zilele de sărbătoare legală (conform Legii nr. 53 din 24 ianuarie 2003 republicată) în care nu se taxează utilizarea parcărilor publice cu plată sunt următoarele:

** 1 și 2 ianuarie, 24 ianuarie, prima și a doua zi de Paște pentru ambele culte, 1 mai, 1 iunie, prima zi și a doua de Rusalii ambele culte, 15 august , 30 noiembrie, 1 Decembrie, prima și a doua zi de Crăciun, cu respectarea prevederilor Legii nr. 153/24.07.2019.*

8. Art. 75 se modifică și va avea următorul cuprins:

Art. 75. În municipiul Târgu Mureș se stabilesc în funcție de gradul de solicitare a acestora 3 zone de parcare cu plată și individualizate prin culoarea de fond a panoului adițional:

A. Zona 0 (centrală/ ultracentrală), prescurtat Zona 0 - culoare roșie (taxarea se face la 30 de minute).

ZONA 0		
Nr.	Denumire stradă	Nr. total de locuri
1	Piața Trandafirilor	90
2	Piața Victoriei	55
3	Piața Petőfi	4
4	Târgului	45

5	Revoluției (Călărașilor – Poștei)	13
6	Călărașilor (Revoluției – Brăila)	27
7	Bartók Béla (P-ta Trandafirilor – Piața Teatrului)	18
8	Horea (Piața Trandafirilor – Gang Poligrafiei)	16
9	Tușnad (Piața Trandafirilor – Iuliu Maniu)	18
10	Bolyai Farkas (Piața Trandafirilor – Márton Áron)	62
11	Brăila	41
12	George Enescu	53
13	Primăriei	52
14	Tineretului	44
	T O T A L ZONA 0	538

B. Zona I (semicentrală), prescurtat Zona I - culoare galbenă (taxarea se face la 30 minute).

ZONA 1		
Nr.	Denumire stradă	Nr. total de locuri
15	Arany Janos	72
16	Arinilor	5
17	Artei	15
18	Aurel Filimon	50
19	Aurel Filimon–parcare incinta (BRD–Teatru National)	69
20	Avram Iancu	95
21	Băilor	12
22	Bartok Bela (P-ta Teatrului - Aurel Filimon)	89
23	B-dul. 1 Decembrie 1918	107
24	B-dul. Cetății	199
25	Belșugului	63
26	Bolyai Farkas (Marton Aron - Stefan Cel Mare)	99
27	Borsos Tamas	68
28	Călărașilor (Brăila - Sinaia)	94
29	Călărașilor – parcare incinta (Hotel Continental)	35
30	Cloșca	17
31	Cozma Bela	11
32	Crizantemelor	15
33	Erou Lt. Petre Popescu	18
34	Fântâni	16
35	Francz Liszt	39
36	General Gheorghe Avramescu	34
37	General Traian Moșoiu	25
38	Gheorghe Șincai	26
39	Grădinarilor	11
40	Horea (Gang Poligrafiei - Cuza Voda)	38
41	Ion Creanga	12
42	Iuliu Maniu	42
43	Izvorului	12

44	Justiției	59
45	Koteles Samuel	82
46	Libertății (Cuza Voda - Pasaj cale ferata)	22
47	Liceului	26
48	Mărăști	28
49	Marton Aron	92
50	Mihai Eminescu (Brăila - Revoluției)	29
51	Mihail Kogălniceanu	44
52	Morii	38
53	Nicolae Iorga	100
54	Padeș	11
55	Parcare incinta BCR - Finanțe	58
56	Parcare incinta Hotel Parc	19
57	Pasaj Subteran Luxor	53
58	Petrila	28
59	Piața Armatei	194
60	Piața Bernady Gyorgy	28
61	Piața Cardinal Iuliu Hossu	19
62	Piața Memorandumului	40
63	Piața Unirii	22
64	Plevna	24
65	Poligrafiei	23
66	Postei	12
67	Predeal	33
68	Retezatului	54
69	Revoluției (Postei - Pasaj Palas)	38
70	Rodnei	96
71	Rozelor	29
72	Semănătorilor	9
73	Sportivilor	22
74	Strâmbă	35
75	Ștefan Cel Mare	38
76	Tușnad (Cuza Voda - Iuliu Maniu)	21
77	Tudor Vladimirescu (Libertății - Grădinarilor)	177
78	Zefirului	14
	T O T A L	3005

C. Zona II - culoare albastra (taxarea se face la 30 minute)

ZONA 2		
Nr.	Denumire stradă	Nr. total de locuri
79	Aleea Cornișa	70
80	Bistriței	21
81	Colegiului	9
82	Cosminului	53
83	Crinului	35

84	Ialomiței	23
85	Libertății (Pasaj cale ferata - N. Bălcescu)	72
86	Madach Imre	25
87	Mihai Eminescu (Brăila - Sinaia)	49
88	Mihai Viteazul	74
89	Nicolae Grigorescu	49
90	Panseluțelor	13
91	Piața Mărășești	46
92	Piața Matei Corvin	11
93	Piața Onești	14
94	Piața Republicii	128
95	Stelelor	55
96	Tudor Vladimirescu (Grădinarilor - Budai Nagy Antal)	77
97	Tamas Erno	59
98	Victor Babeș	22
	T O T A L	905

9. Art. 76, punctele A, B, și C se modifică și va avea următorul cuprins:

A). Tarifele orare de parcare pentru zona 0 sunt următoarele:

Durata	Preț (lei)
30 minute	3
1 oră	5

B). Tarifele orare de parcare pentru zona 1 sunt următoarele:

Durata	Preț (lei)
30 minute	2
1 oră	3
o zi	10

C). Tarifele orare de parcare pentru zona 2 sunt următoarele:

Durata	Preț (lei)
30 minute	1
1 oră	1,5
o zi	5

10. Articolul 88 se modifică și va avea următorul cuprins:

”Art. 88.

- (1) *Pentru rezervarea unui loc de parcare, indiferent de zona de parcare, unitățile bancare vor depune o solicitare în acest sens la S.C. Administrator Imobile și Piețe S.R.L.;*
- (2) *Raportat la situația fiecărui solicitant, Entitatea care administrează parcurile publice va aproba 1 loc de parcare rezervate pe un interval oral care va fi stabilit de comun acord;*
- (3) *Tariful rezervării unui loc de parcare în aceste condiții este de 5700 lei/anual sau 7000 lei și poate fi modificat anual în condițiile prezentului regulament;*

- (4) Delimitarea locurilor rezervate se va face de către reprezentanții Entității care administrează parcurile, iar asigurarea marcajelor, indicatoarelor proprii pentru aceste locuri și a unor măsuri de asigurare a acestora se va face de către utilizatorul contractant;*
- (5) Între administratorul parcurilor și utilizatorii acestui tip de rezervare se vor încheia contracte scrise.*
- (6) Să se asigure un loc de parcare pentru persoanele cu dizabilități, în fața băncii.*
- (7) Orice alte prevederi contrare celor de mai sus se abrogă.”*

11. Articolul 91, litera C) se modifică și va avea următorul cuprins:

” C) În cazul în care tariful de parcare nu se achită până la ora afișării notei de constatare pe parbrizul autovehiculului în cauză, se va achita taxa zilnică de 25 lei în zona 1 și 2. Acest tarif de 25 lei se va achita și în zona 0 în cazul în care timpul de parcare depășește pentru fiecare fracțiune de 2 ore.”

12. Secțiunea introductivă a articolului 96 se modifică și va avea următorul conținut:

”În baza prezentului Regulament, reducerea (constând într-un abonament redus cu 50% pentru un an, începând cu data eliberării acestuia) se acordă în baza unei cereri tip eliberată de S.C. Administrator și Piețe S.R.L. Orice prevederi contrare se abrogă. De aceste reduceri beneficiază următoarele categorii”

13. Articolul 96, se abrogă aliniatele: (1), (2), (3), (4), (7), (9), (10) și (11) .

14. Art. 102, Doritorii de abonamente gratuite sau cu reducere cu excepția persoanelor cu dizabilități sau reprezentanții legali nu trebuie să aibă datorii la bugetul local al Municipiului Târgu Mureș, fapt dovedit de contribuabili cu certificate fiscal valabile la data depunerii cererii, eliberat de serviciul Stabilire încasare taxe și impozite.

15. Articolul 103 se abrogă.

16. Articolul 125 se modifică și va avea următorul cuprins:

”Art.125 Operațiunea de achitare a contravalorii timpului petrecut în parcare se poate face și ulterior utilizării parcării publice cu plată, până la ora 23:59 a zilei în curs, achitându –se suma de 25 lei, doar online conform specificațiilor de pe nota de constatare . După expirarea acestui termen se consideră că parcare s-a efectuat fără achiziționarea vreunei modalități de plată a parcării și utilizatorului i se va aplica un tarif majorat (50 RON,) care poate fi achitat în termen de 48 ore lucrătoare de la ora 0:00 următoarei zile aplicării notei de constatare . Neachitarea tarifului majorat constituie contravenție iar contravenientul va achita o amenda de la 200 la 500 de lei/parcare. Procesul verbal de contravenție va fi întocmit de către Direcția Poliția Locală, în urma notei de constatare întocmite de către agentul constatator. ”

Art. II. Se aprobă încheierea Contractului de concesiune a parcurilor publice, pe o perioadă de 1 an între Municipiul Târgu Mureș prin Serviciul Public Administrația Domeniului Public și S.C. Administrator Imobile și Piețe S.R.L., conform Anexei I la prezenta hotărâre.

Art. III. Se aprobă redevența stabilită în baza H.C.L. 68/2017 și H.C.L. 156/2017 în sumă de 1074000 lei anual, la care se adaugă 10 % din cifra de afaceri aferentă Serviciului Parcări. Redevența precum și procentul de 10% din cifra de afaceri se va achita trimestrial în rate egale până la data de 10 ale lunii pentru trimestrul anterior. Penalitățile achitate pentru neplata la timp a redevenței și a procentului de 10% din cifra de afaceri aferentă Serviciului Parcări, se va face conform legislației în vigoare.

Art. IV. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Executivul Municipiului Tîrgu Mureș, prin Biroul concesiuni, închirieri și vânzări, și conducerea S.C. Administrator Imobile si Piete S.R.L. Tîrgu Mureș, începând cu 01.01.2020.

Art. V. În conformitate cu prevederile art. 252 alin. (1), lit. c), ale art. 255 din OUG 57/2019 privind Codul administrativ și ale art. 3 alin (1) din Legea nr. 554/2004, Legea contenciosului administrativ, prezenta Hotărâre se înaintează Prefectului Județului Mureș pentru exercitarea controlului de legalitate.

Președinte de ședință

Bakos Levente Attila

Contrasemnează

Secretarul Municipiului Tîrgu Mureș

Buculei Dianora Monica